

A.T.O. Brenta

ETRA S.p.A.

COMUNE DI BASSANO DEL GRAPPA



IL DIRETTORE
DELL'A.T.O. BRENTA
Dr.ssa Giuseppina Cristofani

DISCIPLINARE PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVI TRATTI DI RETE FOGNARIA NERA E BIANCA E SOSTITUZIONE DI TRATTI DI CONDOTTA D'ACQUEDOTTO IN COMUNE DI BASSANO DEL GRAPPA (P471).

Tra:

La società **ETRA S.p.A.** con sede in Bassano del Grappa (Vi), Largo Parolini n.82/b, C.F. n.03278040245, che interviene al presente atto a mezzo di, in esecuzione della, in atti, di seguito denominata società;

L'**A.T.O. Brenta**, con sede legale presso il municipio del Comune di Piazzola sul Brenta (PD) e sede operativa in via Borgo Bassano, n. 18, a Cittadella, C.F. 92145800287, che interviene al presente atto a mezzo di, di seguito denominato "A.T.O.";

Il **Comune di Bassano del Grappa**, con sede presso la Casa Municipale, in Piazza Castello degli Ezzelini, n.1, C.F. e P.I. n. 00168480242, che interviene al presente atto a mezzo di, in esecuzione della, di seguito denominato Comune.

P R E M E S S O C H E

In base a quanto è previsto dalla L.R. 27 marzo 1998, n. 5, di individuazione degli Ambiti Territoriali Ottimali, in data 16 marzo 2000, è stato costituito il Consorzio denominato "Autorità d'Ambito A.T.O. Brenta" per la gestione del Servizio idrico Integrato di cui fa parte, tra l'altro il Comune di Bassano del Grappa.

In data 19 dicembre 2007 A.T.O. Brenta ha affidato tramite la sottoscrizione della convenzione repertorio n. 254859, atti del notaio Crivellari Dr. Francesco di Padova, la gestione del Servizio Idrico Integrato alla società Etra S.p.A.

In qualità di soggetto gestore del Servizio Idrico Integrato Etra S.p.A. realizza gli interventi previsti nel Piano D'ambito approvato dall'assemblea dell'A.T.O. Brenta.

Nel Piano d'Ambito, nel caso in cui le opere del Servizio Idrico Integrato si possano realizzare contestualmente ad altre opere ottimizzando la spesa, ne è prevista l'esecuzione congiunta, previa assicurazione della partecipazione al loro finanziamento da parte dei soggetti interessati.

Per ciò che concerne il territorio del Comune di Bassano del Grappa il Piano d'Ambito vigente, il cui ultimo assestamento è stato approvato con delibera dell'assemblea dell'A.T.O. Brenta n. 11, del 28 giugno 2010, prevede, al codice n. 540, l'intervento per la realizzazione di "Nuovi tratti di rete fognaria e sostituzione di tratti di condotta di acquedotto in Comune di Bassano del Grappa".

L'intervento prevede oltre alla realizzazione della fognatura nera anche la realizzazione di alcuni tratti di fognatura bianca, rete di competenza del Comune di Bassano del Grappa. La realizzazione integrata delle rete fognaria nera con la rete fognaria bianca, considerato che in alcune vie interessano lo stesso tracciato, interferendo tecnicamente, consentirà di ridurre i disagi per la circolazione stradale e per i residenti ed ottenere evidenti risparmi nelle operazioni di scavo, condotta e ripristino della sede stradale.

L'A.T.O. Brenta ha individuato Etra S.p.A., in qualità di soggetto gestore del servizio idrico integrato, come soggetto attuatore dell'intervento suddetto.

La spesa complessiva prevista, in Piano d'Ambito, per l'esecuzione delle nuove opere, ammonta ad € 1.540.000,00, di cui € 1.295.000,00 per le opere di fognatura nera, e € 245.000,00 per le opere di fognatura bianca a carico del Comune di Bassano del Grappa.

Secondo le previsioni del Piano d'Ambito Etra ha redatto e approvato il progetto preliminare, codificato come commessa P471, per l'importo complessivo di € 1.540.000,00.



IL DIRETTORE
DELL'A.T.O. BRENTA
Dr.ssa Giuseppina Cristofani

L'A.T.O. Brenta lo ha approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 9, del 11 febbraio 2008.

Dopo l'approvazione del preliminare da parte dell'A.T.O. Brenta il Comune di Bassano del Grappa ha comunicato, per le vie brevi, la minor disponibilità finanziaria per la realizzazione della fognatura bianca di € 45.000,00.

Etra ha perciò redatto un progetto definitivo dell'ammontare complessivo di € 1.495.000,00 di cui: € 200.000,00 per opere di fognatura bianca, a carico del Comune di Bassano del Grappa ed € 1.295.000,00 per opere di fognatura nera finanziate con i fondi derivanti dalla tariffa del servizio idrico integrato.

In seguito agli incontri intervenuti tra i rappresentanti del Comune, dell'A.T.O. Brenta e di Etra S.p.A., è stato convenuto di procedere alla stipulazione di apposito disciplinare, al fine di meglio precisare il costo dell'intervento, gli oneri a carico delle parti e le rispettive competenze; le linee direttive dell'accordo sono state definite come segue:

ETRA S.p.A. s'impegna a completare la progettazione con la redazione del progetto esecutivo delle opere da eseguire avvalendosi del proprio ufficio tecnico, eventualmente coadiuvato da prestazioni specialistiche di professionisti esterni, nonché ad appaltare le opere ed effettuarne la contabilità, la direzione dei lavori, il coordinamento per la sicurezza ed il collaudo, secondo la normativa vigente; la contabilità dei lavori sarà effettuata separatamente per le opere di fognatura nera (finanziate con i fondi derivanti dall'applicazione della tariffa del servizio idrico integrato) e per le opere relative fognatura bianca (a carico del Comune).

L'A.T.O. Brenta s'impegna a vigilare sull'operato di ETRA S.p.A.

Il Comune si impegna a corrispondere ad Etra l'importo dovuto per la realizzazione delle opere di fognatura bianca.

Lo schema del presente disciplinare è stato approvato nel modo che segue:

dall'A.T.O. Brenta con Delibera di C.d.A. n. del ;

dal Comune con n. ... del;

dalla Società con n. del;

Tutto quanto sopra premesso e volendo che la superiore narrativa costituisca parte integrante e sostanziale del presente atto con valore di patto tra le parti;

Le parti, come sopra costituite e rappresentate, convengono:

ART. 1 - PREMESSE

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente disciplinare.

ART. 2 - OGGETTO

Costituiscono oggetto del presente disciplinare la progettazione esecutiva, la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, l'esecuzione ed il collaudo del seguente intervento: "Nuovi tratti di rete fognaria e sostituzione di tratti di condotta di acquedotto in Comune di Bassano del Grappa (P471)".

Le opere previste dall'intervento, si possono sinteticamente riassumere nella realizzazione di:

- 1) realizzazione di tratti di fognatura nera e relativi allacciamenti nelle seguenti vie: Via Magnasco, Via Borgo Capitelvecchio, Col del Miglio, San Giovanni Bosco, Via Isonzo, Via Cima d'Asta, Via Monte Canin, Via Monte Rombon, Via Campesana, Via Cà Morosini, Via Cavallare, Via Leopardi, Via Manzoni, Via Buonarroto, Via Tommaseo, Via Galileo, Via Giotto e Via Cimabue;
- 2) realizzazione di tratti di fognatura bianca, nelle seguenti vie Via Magnasco, Via Monte Rombon, Via Cà Morosini e Sabbionara, Via Cimabue;
- 3) la sostituzione di alcuni tratti di condotta idrica in Via Borgo Capitelvecchio e Via Isonzo.



IL DIRETTORE
DELL'A.T.O. BRENTA
Dr.ssa Giuseppina Cristofani

Visti i vantaggi, già indicati in premessa, conseguibili con la realizzazione congiunta delle due opere, le parti concordano di procedere con un unico iter per la progettazione, per l'appalto e per la realizzazione.

ART. 3 - INDIVIDUAZIONE SOGGETTO ATTUATORE

Le parti danno atto che, per gli effetti della programmazione del Piano d'Ambito e della convenzione di affidamento del Servizio Idrico Integrato, come descritti in premessa, A.T.O. Brenta ha individuato il soggetto attuatore degli interventi integrati di cui al presente atto nella società ETRA S.p.A., costituita ai sensi dell'art. 113, comma 5, lett. c), del D.lgs n. 267/2000.

ART. 4 - ADEMPIMENTI DELLA SOCIETA'

1. La Società assume il ruolo di soggetto attuatore di tutte le opere e, in quanto tale, per tutte le opere s'impegna:

1.1 - a concludere la progettazione con la redazione del progetto esecutivo (il progetto preliminare e definitivo sono già stati redatti dalla società);

1.2 - a curare l'acquisizione dei pareri obbligatori per l'approvazione ed esecuzione di tutte le opere, provvedendo al pagamento dei canoni di concessione eventualmente dovuti per le condotte di fognatura nera (FF.SS., ANAS, Consorzi di Bonifica, etc.) ed a chiedere la volturazione delle autorizzazioni relative alle opere di fognatura bianca da intestare al Comune;

1.3 - ad eseguire le necessarie procedure espropriative, a proprio onere, relative alle aree private interessate dalle condotte idriche e di fognatura nera;

1.4 - a fungere da stazione appaltante;

1.5 - ad effettuare la contabilità e la direzione lavori, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase

d'esecuzione ed il collaudo, nel rispetto della normativa vigente; la contabilità dei lavori sarà effettuata separatamente per le opere idriche e di fognatura nera (finanziate dalla tariffa del servizio idrico integrato) e per le opere relative alla fognatura bianca (a carico del Comune);

1.6 - a nominare, al suo interno, uno o più soggetti a cui affidare i compiti propri del responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo n. 10, comma 3 del D.lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni.

2. La Società si riserva, in sede di esecuzione, di apportare al progetto modifiche e integrazioni non sostanziali ritenute utili a una migliore esecuzione dei lavori o a un miglior funzionamento delle opere; tali migliorie, se relative alla fognatura bianca dovranno essere approvate dall'amministrazione comunale.

3. La Società ha l'obbligo di:

- curare l'installazione della necessaria segnaletica stradale durante l'esecuzione dei lavori;
- eseguire i lavori, a regola d'arte entro il più breve tempo possibile e comunque entro i termini previsti dal progetto che sarà approvato;
- segnalare la natura e la data dei successivi interventi di manutenzione, anche tramite e-mail, telegramma o fax, salvo che nelle situazioni d'emergenza o quando si tratti di provvedere all'esecuzione di lavori che non consentano indugio.

4. Resta inteso che la società provvederà ad appaltare i lavori solo dopo l'approvazione del progetto da parte dell'A.T.O. Brenta. In caso contrario la Società non appalterà i lavori oggetto del presente disciplinare, senza che nulla possa esserle addebitato in proposito.

ART. 5 - ADEMPIMENTI DEL COMUNE

1. Il Comune di Bassano del Grappa:

1.1 - approverà il progetto per quanto di propria competenza e le eventuali varianti, anche suppletive, che si rendessero necessarie per



IL DIRETTORE
DELL'A.T.O. BRENTA
Dr.ssa Giuseppina Cristofani

- la corretta esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006, e successive modifiche ed integrazioni;
- 1.2 - accetterà la volturazione dell'autorizzazione, già chiesta da Etra al Consorzio di Bonifica Brenta per l'attraversamento e scarico della condotta di fognatura bianca di Via Magnasco nello scolo "Canale Ospedale", provvedendo al pagamento del relativo canone che verrà applicato dal Consorzio di Bonifica ed eventualmente rimborsando i canoni già corrisposti da Etra;
- 1.3 assicurerà la disponibilità delle aree private interessate dai lavori di realizzazione della fognatura bianca;
2. Con la firma del presente disciplinare il Comune autorizza la Società all'esecuzione di tutte le opere ed alla successiva manutenzione delle condotte idriche e di fognatura nera nel terreno di sua proprietà.
3. Il Comune, inoltre, s'impegna a:
- 3.1 - effettuare le occupazioni di spazi ed aree pubbliche di pertinenza e le conseguenti interruzioni e deviazioni del traffico sulle strade interessate dai lavori ed eventuali strade laterali, in conseguenza delle ordinanze emanate su richiesta della Società, ai sensi degli artt. 6 e 7 del Nuovo Codice della Strada, salvo i casi d'urgenza;
- 3.2 - mantenere sempre facilmente ispezionabili i pozzetti fognari e a riportare i relativi chiusini in quota dopo il rifacimento dei manti stradali;
- 3.3 - a garantire la piena disponibilità delle sedi stradali, e delle aree ove saranno realizzati i lavori, e le superfici completamente libere e sgombre da qualsiasi intralcio che possa impedire o limitare l'esecuzione delle opere, salvo che per la presenza di sottoservizi preesistenti;
- 3.4 - autorizza la società ad apportare al progetto eventuali modifiche ed integrazioni di dettaglio che si rendessero utili ad una

miglior esecuzione dei lavori o ad un miglior funzionamento delle opere;

4. Il Comune corrisponderà alla società il corrispettivo per la realizzazione delle opere di fognatura bianca, il cui ammontare è precisato al successivo articolo n. 7, comprensivo del compenso per le spese tecniche relative alla progettazione, alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, alla contabilità, alla Direzione Lavori e al collaudo delle opere di fognatura bianca, per l'ammontare forfettario indicato nel quadro economico del progetto esecutivo.

Nel caso in cui il progetto e/o le eventuali perizie debbano essere riprogettate esclusivamente in base a richieste del Comune, la somma di cui sopra verrà maggiorata di un importo pari al 4% del valore delle opere riprogettate desunto dal computo metrico.

ART. 6 - ADEMPIMENTI DELL'A.T.O. BRENTA

1. L'A.T.O. Brenta si impegna a vigilare che ETRA S.p.A. ottemperi a tutte le prescrizioni di legge ed ai regolamenti vigenti in materia di progettazione dei lavori pubblici, affidamento dell'appalto e di gestione dell'opera pubblica, alle norme del presente disciplinare nonché alle norme delle Convenzione per l'affidamento del Servizio Idrico Integrato.

2. L'A.T.O. Brenta approverà celermente il progetto integrato delle opere idriche, di fognatura nera e di fognatura bianca.

ART. 7 - FINANZIAMENTO DELLE OPERE

1. Il costo dell'intervento, del valore complessivo di € 1.495.000,00 (unmilionequattrocentonovantacinquemila/00), è finanziato come segue:

a) per le opere idriche e di fognatura nera, che ammontano a € 1.295.000,00, con i fondi derivanti dall'applicazione della tariffa del servizio idrico integrato previsti al codice n. 540 del vigente Piano d'Ambito;

b) per le opere di fognatura bianca, che ammontano a € 200.000,00, IVA al 10% compresa, dal Comune.



IL DIRETTORE
DELL'A.T.O. BRENTA
Dr.ssa Giuseppina Cristofani

2. Il Comune corrisponderà ad ETRA S.p.A. il corrispettivo a suo carico, relativo alle opere di fognatura bianca, al netto delle somme eventualmente corrisposte per espropri o asservimenti, nei termini e secondo le seguenti modalità:

per lavori:

- in base all'ammontare delle opere relative alla fognatura bianca risultante da ciascun SAL, entro 60 gg dalla ricezione, presso l'ufficio protocollo del Comune, dei relativi stati d'avanzamento,
- il saldo entro 30 giorni dalla presentazione del certificato di collaudo;

per le somme in diretta amministrazione (comprehensive del compenso riconosciuto dal Comune alla società per spese tecniche di cui al paragrafo n. 4, dell'articolo 5):

- in base alle spese effettivamente sostenute, entro 60 gg. dalla presentazione degli atti di collaudo.

3. L'importo complessivo delle opere è fissato in conformità ad un costo preventivato, oggetto dell'affidamento; detto importo sarà aggiornato a seguito dell'aggiudicazione dell'appalto dei lavori, il ribasso d'asta sarà a disposizione nel quadro economico dell'opera per eventuali varianti e migliorie che si dovessero rendere necessarie durante l'esecuzione dei lavori.

4. Eventuali economie del progetto, accertate in fase di ultimazione delle opere, potranno essere impegnate: per quanto riguarda la fognatura nera per la realizzazione di interventi già inseriti nel Piano d'Ambito, per quanto riguarda le opere di fognatura bianca su opere indicate dal Comune.

ART. 8 - PROPRIETA' DELLE OPERE

ETRA S.p.A. resterà proprietaria delle condotte idriche e di fognatura nera e ne curerà la gestione e la manutenzione in qualità di soggetto gestore del Servizio Idrico Integrato, individuato dall'A.T.O. Brenta.

Il Comune di Bassano del Grappa resterà proprietario della fognatura bianca.

ART. 9 - CONTROVERSIE

A.T.O. Brenta ed il Comune di Bassano del Grappa resteranno estranei ad ogni controversia che dovesse insorgere tra il Soggetto gestore-attuatore e le imprese appaltatrici.

Nei documenti d'appalto dovrà essere tassativamente esclusa ogni forma di arbitrato.

Resta comunque stabilito che il Comune ed A.T.O. Brenta non assumeranno a proprio carico contributi aggiuntivi oltre a quelli definiti nelle modalità di finanziamento dell'opera in Piano d'Ambito. Per quanto non disciplinato dal presente provvedimento, si rinvia alla normativa vigente, con particolare riferimento al D.Lgs. 163/2006.

Per tutte le controversie che dovessero insorgere a proposito dell'interpretazione ed esecuzione del presente disciplinare e che non si siano potute definire mediante accordo bonario, le parti eleggono competente il Foro di Bassano del Grappa.

ART. 10 - DISPOSIZIONI VARIE

1. Il presente disciplinare, redatto sotto forma di scrittura privata, su n. 11 (undici) facciate, sarà registrato in caso d'uso con onere a carico della parte che vi provvederà.

Il presente disciplinare è senz'altro impegnativo per tutte le parti sottoscritte.

Letto, approvato e sottoscritto.

....., lì 2011

♦ COMUNE DI BASSANO DEL GRAPPA: _____

♦ ETRA S.p.A.: _____



IL DIRETTORE
DELL'A.T.O. BRENTA
Dr.ssa Giuseppina Cristofani

♦ A.T.O. BRENTA: _____

Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art.1341 del codice civile, le parti dichiarano di approvare esplicitamente le disposizioni contenute negli artt. 4, 5, 6 e 7 del presente disciplinare.

♦ COMUNE DI BASSANO DEL GRAPPA: _____

♦ ETRA S.p.A.: _____

♦ A.T.O. BRENTA: _____