Allegato alla Delibera di CdA n. 42 del 08/10/2012

AUTORITÀ D'AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE BRENTA REGIONE DEL VENETO

IL DIRETTORE
DELL'A.T.O. BRENTA
Dr.ssa Giuseppina Cristofani

CONVENZIONE PER LA REALIZZAZIONE DELLA FOGNATURA NERA IN VIA ANCONETTA E DELLA ROTATORIA STRADALE TRA LE VIE ANCONETTA E TRIESTE (P728)

Tra:

L'**A.T.O. Brenta**, con sede legale presso il municipio del Comune di Piazzola sul Brenta(PD) e sede operativa in via Borgo Bassano, n. 18, a Cittadella, C.F. 92145800287, che interviene al presente atto a mezzo del ....., ..., di seguito denominato "A.T.O.";

La società **E.T.R.A. S.p.A.** con sede in Bassano del Grappa (Vi), Largo Parolini n.82/b, C.F. n.03278040245, che interviene al presente atto a mezzo del ....., in esecuzione della ..... del....., in atti, di seguito denominata "Società";

Il **Comune di San Giorgio delle Pertiche**, con sede nella Casa Municipale, C.F. e P.I. n. 00682290283, che interviene al presente atto a mezzo del....., e quindi in nome e per conto del Comune, in esecuzione del Decreto Sindacale n. ..., del ....., di seguito denominato "Comune",

P R E M E S S O C H E

In base a quanto è previsto dalla L.R. 27 marzo 1998, n. 5, di individuazione degli Ambiti Territoriali Ottimali, in data 16 marzo 2000, è stato costituito il Consorzio denominato "Autorità d'Ambito A.T.O. Brenta" per la gestione del Servizio idrico Integrato di cui fa parte, tra l'altro il Comune di San Giorgio delle Pertiche.

In data 19 dicembre 2007 A.T.O. Brenta ha affidato tramite la sottoscrizione della convenzione repertorio n. 254859, atti del notaio Crivellari Dr. Francesco di Padova, la gestione del Servizio Idrico Integrato alla società ETRA S.p.A.

In qualità di soggetto gestore del Servizio Idrico Integrato ETRA S.p.A. realizza gli interventi previsti nel Piano D'ambito approvato dall'assemblea dell'A.T.O. Brenta.

Nel Piano d'Ambito, nel caso in cui le opere del Servizio Idrico Integrato si possano realizzare contestualmente ad altre opere ottimizzandone la spesa, ne è prevista l'esecuzione congiunta, previa assicurazione della partecipazione al loro finanziamento da parte dei soggetti interessati.

Per ciò che concerne il territorio del Comune di San Giorgio delle Pertiche il Piano d'Ambito vigente, il cui ultimo assestamento è stato approvato con delibera dell'assemblea dell'A.T.O. Brenta n. 11, del 28 giugno 2010, prevede, al codice n. 2434 l'intervento di: "Realizzazione della fognatura nera in Via Anconetta e della rotatoria stradale tra le vie Anconetta e Trieste in Comune di San Giorgio delle Pertiche".

I lavori comprendono, oltre alla realizzazione della fognatura nera in via Anconetta, l'adeguamento dell'impianto di sollevamento posto all'incrocio tra le vie Anconetta, Trieste, Margarise e Lardona al maggior carico di reflui ad esso convogliati dalle opere di estensione della fognatura.

Nell'incrocio dove è situato l'impianto di sollevamento il Comune di San Giorgio delle Pertiche, allo scopo di rendere più scorrevole il traffico, intende realizzare una rotatoria stradale.

La realizzazione integrata dei lavori relativi al servizio idrico integrato e della rotatoria consentirà di limitare al massimo i disagi al traffico ed ai residenti e di conseguire economie nelle operazioni di scavo, condotta e ripristino della sede stradale.

Il Comune di San Giorgio delle Pertiche ha inserito l'intervento per la realizzazione della rotatoria stradale nel Programma Triennale delle Opere pubbliche e nell'elenco annuale 2007.

L'A.T.O. Brenta ha individuato ETRA S.p.A., in qualità di soggetto gestore del servizio idrico integrato, come soggetto attuatore dell'intervento suddetto.

AUTORITÀ D'AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE BRENTA REGIONE DEL VENETO

IL DIRETTORE
DELL'A.T.O. BRENTA
Dr.ssa Giuseppina Cristofani

In seguito agli incontri intervenuti tra i rappresentanti dell'A.T.O., del Comune e della Società, è stato convenuto di procedere alla stipulazione di apposita convenzione, al fine di meglio precisare gli oneri a carico delle parti e le competenze in materia di espropriazione dei terreni; le linee direttive dell'accordo sono state definite come segue:

la Società s'impegna a redigere il progetto preliminare, definitivo ed esecutivo complessivo delle opere da eseguire, avvalendosi del proprio ufficio tecnico, eventualmente coadiuvato da prestazioni specialistiche di professionisti esterni, nonché ad appaltare le opere ed effettuarne la contabilità e la direzione dei lavori ed il coordinamento per la sicurezza secondo la normativa vigente, oltre agli atti catastali ed alle operazioni di collaudo.

La contabilità dei lavori sarà effettuata dalla direzione dei lavori separatamente per le opere di fognatura e per le opere stradali.

Il Comune si impegna e fungerà da autorità espropriante e beneficiario dell'espropriazione per le aree interessate dalla costruzione della rotatoria avvalendosi dell'assistenza della società nella predisposizione degli atti.

L'A.T.O. Brenta si impegna a vigilare sull'operato di ETRA S.p.A.

La spesa complessiva per l'esecuzione delle opere, come previsto nel piano d'ambito vigente, ammonterà ad € 736.000,00, di cui € 516.000,00 per le opere di fognatura e rifacimento dell'acquedotto, finanziati dalla società ed € 220.000,00, I.V.A. compresa, per la rotatoria, finanziati dal Comune.

Il costo delle opere di fognatura e rifacimento dell'acquedotto sarà finanziato dalla Società con i fondi di bilancio derivanti dall'applicazione della tariffa del servizio idrico integrato previsti al codice n. 2434 del Piano d'Ambito di A.T.O. Brenta, approvato dall'Assemblea dello stesso in data 14 dicembre 2007, con delibera n. 19 e in data 11 luglio 2008, con delibera n. 17.

La presente convenzione è stata approvata nel modo che segue:

dall'A.T.O. Brenta con delibera .....

dal Comune con delibera .....

dalla Società con determina .....

Tutto quanto sopra premesso e volendo che la superiore narrativa costituisca parte integrante e sostanziale del presente atto con valore di patto tra le parti;

Le parti, come sopra costituite e rappresentate, convengono:

Art.1 - Oggetto

Oggetto della presente convenzione è la progettazione fino al livello esecutivo, l'appalto, la direzione dei lavori, la sicurezza in fase di progettazione ed in fase d'esecuzione, la realizzazione, l'esecuzione delle operazioni di collaudo con redazione del certificato di regolare esecuzione e gli atti catastali del seguente intervento, previsto al codice n. 2434 del Piano d'Ambito: "Realizzazione della fognatura nera in Via Anconetta e della rotatoria stradale tra le vie Anconetta e Trieste in Comune di San Giorgio delle Pertiche".

Le opere da eseguire, previste dall'intervento, si possono sinteticamente riassumere in:

- realizzazione della fognatura nera in Via Anconetta, fino all'impianto di sollevamento, ubicato all'incrocio con via Trieste;
- sostituzione in un tratto di Via Anconetta della vecchia condotta di acquedotto in cemento amianto;
- adeguamento dell'impianto di sollevamento esistente all'incrocio tra le vie Anconetta, Trieste, Margarise e Lardona;
- realizzazione della rotatoria stradale all'incrocio tra le Anconetta, Trieste, Margarise e Lardona.

Art. 2 - Individuazione soggetto attuattore

Le parti danno atto che, per gli effetti della programmazione del Piano d'Ambito e della convenzione di affidamento del Servizio Idrico Integrato, come descritti in premessa, A.T.O. Brenta ha individuato il

AUTORITÀ D'AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE BRENTA REGIONE DEL VENETO
IL DIRETTORE DELL'A.T.O. BRENTA
Dr.ssa Giuseppina Cristofani

soggetto attuatore degli interventi integrati di cui al presente atto nella società ETRA S.p.A., costituita ai sensi dell'art. 113, comma 5, lett. c), del D.Lgs. n. 267/2000.

Art. 3 - Adempimenti della Società

La società assume il ruolo di soggetto attuatore di tutte le opere e, in quanto tale, per tutte le opere:

1. curerà la progettazione in ogni sua fase;

2. curerà l'acquisizione di tutti i pareri obbligatori relativamente alle opere fognarie e di acquedotto necessari per l'approvazione ed esecuzione del progetto;

3. promuoverà la procedura espropriativa assistendo il Comune nelle proprie competenze e predisponendo i seguenti atti:

a) piano particellare di esproprio completo dell'elenco delle ditte catastali aggiornato e delle superfici di esproprio, nonché delle mappe catastali con indicazione delle aree soggette ad esproprio;

b) avviso preordinato all'apposizione del vincolo espropriativo ed alla variante al P.R.G.;

c) avviso preordinato alla dichiarazione di pubblica utilità;

d) avviso di avvenuta dichiarazione di pubblica utilità;

e) indicazione delle indennità di esproprio offerte;

f) stima delle indennità provvisorie di esproprio;

g) decreto di determinazione indennità provvisorie di esproprio;

h) predisposizione ordinanza di deposito delle indennità non accettate;

i) ordinanza di liquidazione delle indennità accettate;

l) decreto di esproprio;

m) avviso di immissione nel possesso e dello stato di consistenza;

n) richiesta di emissione dell'indennità definitiva di esproprio alla preposta Commissione provinciale o attraverso la nomina di tecnici;

o) comunicazione dell'indennità definitiva determinata dalla commissione o dai tecnici;

3.1 predisporre il frazionamento catastale e le relative variazioni al Catasto Fabbricati, anche avvalendosi di prestazioni specialistiche di professionisti esterni;

3.2 immettere il Comune nel possesso delle aree asservite con redazione dei relativi verbali previa individuazione delle aree mediante picchettamento od operazione similare;

3.3 predisporre la registrazione del decreto presso l'Agenzia delle Entrate;

3.4 predisporre la trascrizione e la voltura del decreto presso l'Agenzia del Territorio;

4 - fungerà da stazione appaltante;

5 - curerà la direzione dei lavori, il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la contabilità ed il certificato di regolare esecuzione;

6 - nominerà, al suo interno, il soggetto a cui affidare i compiti propri del responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo n. 10 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;

7. Resta inteso che la Società darà inizio alle procedure d'appalto dei lavori dopo che l'A.T.O. Brenta e il Comune avranno approvato il progetto delle opere di propria competenza. In caso contrario la Società non appalterà i lavori oggetto della presente convenzione, senza che nulla possa esserle addebitato in proposito;

8. La Società ha inoltre l'obbligo di:

- eseguire i lavori, a regola d'arte, mediante appalto, entro il più breve tempo possibile, anche in virtù dei tempi concessi per l'erogazione dei contributi, e comunque entro i tempi previsti dal progetto approvato.

Art. 4 - Adempimenti del Comune

Il Comune di San Giorgio delle Pertiche:

1. approverà il progetto per quanto di propria competenza e le eventuali varianti, anche suppletive, che si rendessero necessarie per

AUTORITÀ D'AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE BRENTA REGIONE DEL VENETO

IL DIRETTORE
DELL'A.T.O. BRENTA
Dr.ssa Giuseppina Cristofani

la corretta esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 132 D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006, e successive modifiche ed integrazioni;

2. curerà l'acquisizione di tutti i pareri obbligatori per l'approvazione ed esecuzione della rotatoria, su predisposizione di ETRA di tutta la documentazione necessaria, provvedendo al pagamento dei canoni di concessione eventualmente dovuti (FF.SS., ANAS, Consorzi di Bonifica, etc.);

3. in qualità di destinatario finale della proprietà delle aree sulle quali sarà realizzata la rotatoria, fungerà da autorità espropriante sottoscrivendo e facendo propri, tutti gli atti della procedura espropriativa predisposti dalla Società, designando il responsabile del procedimento espropriativo, in particolare:

3.1 - notificherà a tutti i proprietari tutti gli atti della procedura predisposti dalla Società a mezzo di raccomandata o di Ufficiale Giudiziario, come indicato nel D.P.R. 327/01 e s.m.i.;

3.2 - approverà la variante allo strumento urbanistico vigente apponendo il vincolo preordinato all'esproprio;

3.3 - approverà il progetto definitivo dichiarando la pubblica utilità dell'opera;

3.4 -fornirà le necessarie informazioni sulle dichiarazioni ai fini I.C.I. e sulle pratiche edilizie che si rendessero necessario verificare;

3.5 - gestirà il rapporto con gli espropriandi valutandone le osservazioni anche su parere della Società;

3.6 - liquiderà direttamente, attraverso la propria Tesoreria, le indennità e gli indennizzi accettati dagli espropriandi;

3.7 - depositerà alla Cassa Depositi e Prestiti le indennità non condivise;

3.8 - gestirà il contenzioso, anche in fase giudiziaria, ove occorra con nomina di un legale.

3.9 - gli oneri dovuti per indennità di esproprio ed indennizzi, spese di notifica, registrazione, trascrizione e voltura del decreto di esproprio sono a carico del Comune, oltre ai frazionamenti;

4. Con la firma della presente convenzione il Comune autorizza ETRA S.p.A. all'esecuzione di tutte le opere.

5. Il Comune, inoltre, s'impegna a:

5.1 - effettuare le occupazioni di spazi ed aree pubbliche di pertinenza e le conseguenti interruzioni e deviazioni del traffico sulle strade interessate dai lavori ed eventuali strade laterali, in conseguenza delle ordinanze emanate su richiesta della Società, ai sensi degli artt. 6 e 7 del Nuovo Codice della Strada;

5.2 - a garantire la piena disponibilità delle sedi stradali, e delle aree ove saranno realizzati i lavori, e le superfici completamente libere e sgombre da qualsiasi intralcio che possa impedire o limitare l'esecuzione delle opere, salvo che per la presenza di sottoservizi preesistenti;

5.3 - autorizza la società ad apportare al progetto eventuali modifiche ed integrazioni di dettaglio che si rendessero utili ad una miglior esecuzione dei lavori o ad un miglior funzionamento delle opere;

6. Il Comune riconoscerà ad Etra il compenso per le spese tecniche relative alla rotatoria. Tale compenso verrà liquidato con le modalità precisate in apposita successiva convenzione, relativa ai pagamenti, che verrà stipulata tra Comune ed Etra ed è compreso nel corrispettivo complessivo che il Comune verserà ad Etra per la realizzazione completa, ultimata e pronta per l'uso della rotatoria.

Art. 5 - Adempimenti dell'A.T.O. Brenta

L'A.T.O. Brenta si impegna a vigilare che ETRA S.p.A. ottemperi a tutte le prescrizioni di legge ed ai regolamenti vigenti in materia di progettazione dei lavori pubblici, affidamento dell'appalto e di gestione dell'opera pubblica, alle norme della presente Convenzione

AUTORITÀ D'AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE
BRENTA
REGIONE DEL VENETO
IL DIRETTORE
DELL'A.T.O. BRENTA
Dr.ssa Giuseppina Cristofani

nonché alle norme delle Convenzione per l'affidamento del Servizio Idrico Integrato.

L'A.T.O. Brenta approverà celermente il progetto integrato delle opere di fognatura e della rotatoria stradale nelle versioni preliminare e definitiva.

Art. 6 - Finanziamento delle opere

L'ammontare complessivo delle opere è € 736.000,00 ed è finanziato come segue:

a) dal Comune per la rotatoria, per € 220.000,00, IVA compresa;

b) dalla Società per le opere di fognatura ed il necessario rifacimento dell'acquedotto, per € 516.000,00, con fondi previsti al codice 2434 del Piano d'Ambito dell'A.T.O. Brenta.

Il Comune verserà alla Società il corrispettivo per la realizzazione della rotatoria al netto dei costi sostenuti direttamente per gli espropri.

A tale scopo il Comune ha l'onere di comunicare trimestralmente ad Etra, dopo l'inizio lavori, l'ammontare della spese sostenute direttamente in modo da consentire alla Direzione Lavori di monitorare le spese previste nel quadro economico di progetto.

I pagamenti delle somme dovute ad Etra dal Comune saranno definite da una successiva e apposita convenzione tra Comune ed Etra nella quale saranno definiti tempi, modalità e condizioni degli stessi.

L'importo complessivo delle opere è fissato in conformità ad un costo preventivato, oggetto dell'affidamento; detto importo sarà aggiornato a seguito dell'aggiudicazione dell'appalto dei lavori, il ribasso d'asta sarà a disposizione nel quadro economico dell'opera per eventuali varianti e migliorie che si dovessero rendere necessarie durante l'esecuzione dei lavori.

Eventuali economie del progetto, accertate in fase di ultimazione delle opere, potranno essere impegnate: per quanto riguarda la

fognatura nera per la realizzazione di interventi già inseriti nel Piano d'Ambito.

Art. 7 - Proprietà delle opere

ETRA S.p.A. resterà proprietaria della condotta di fognatura nera e della condotta idrica e ne curerà la gestione e la manutenzione in qualità di soggetto gestore del Servizio Idrico Integrato, individuato dall'A.T.O. Brenta.

Il Comune di San Giorgio delle Pertiche resterà proprietario della rotatoria stradale.

Art. 8 - Controversie

A.T.O. Brenta ed il Comune di San Giorgio delle Pertiche resteranno estranei ad ogni controversia che dovesse insorgere tra il Soggetto gestore-attuatore e le imprese appaltatrici.

Nei documenti d'appalto dovrà essere tassativamente esclusa ogni forma di arbitrato.

Per quanto non disciplinato dal presente provvedimento, si rinvia alla normativa vigente, con particolare riferimento al D.Lgs. 163/2006.

Per tutte le controversie che dovessero insorgere a proposito dell'interpretazione ed esecuzione della presente convenzione e che non si siano potute definire mediante accordo bonario, le parti eleggono competente il Foro di Bassano del Grappa.

Art. 10 - Disposizioni varie

La presente convenzione, redatta sotto forma di scrittura privata, su n … (…) facciate, sarà registrata in caso d'uso con onere a carico della parte che vi provvederà.

Letto, approvato e sottoscritto.

Cittadella/San Giorgio delle Pertiche li,

- **A.T.O. BRENTA:**
- **COMUNE DI SAN GIORGIO DELLE PERTICHE:**
- **E.T.R.A. S.P.A.:**